**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Законодательного Собрания**

**Ростовской области «Об уполномоченном должностном лице»**

Представленный проект постановления Законодательного Собрания Ростовской области «Об уполномоченном должностном лице» подготовлен министерством имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области (далее – минимущество Ростовской области) в целях совершенствования деятельности по направлению в порядке межведомственного информационного взаимодействия документов (содержащихся в них сведений), необходимых для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости об установлении или изменении границ муниципальных образований либо о преобразовании муниципальных образований в Ростовской области.

Пунктом 31 Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 10, 12 – 133, 15 – 154 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости» (далее соответственно – Правила, орган регистрации прав), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532, предусмотрено, что в случае принятия решения об установлении или изменении границ муниципального образования законодательный орган субъекта Российской Федерации в течение 6 месяцев с даты принятия такого решения направляет в орган регистрации прав документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в законах субъектов Российской Федерации об установлении или изменении границ муниципальных образований либо о преобразовании муниципальных образований. Обязательным приложением к направляемому в орган регистрации прав такому документу является оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации карта (план) соответствующего объекта землеустройства (пункт 31 Правил).

Учитывая значительный объем информации, образующийся при установлении или изменении границ муниципальных образований, а также постоянное взаимодействие минимущества Ростовской области с указанным органом при реализации своих полномочий, предлагается постановлением Законодательного Собрания Ростовской области уполномочить министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области на подписание и направление от имени Законодательного Собрания Ростовской области вышеуказанных документов в орган регистрации прав.

Принятие проекта постановления не потребует дополнительных затрат из областного бюджета.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности министра  имущественных и земельных отношений,  финансового оздоровления предприятий,  организаций Ростовской области | С.А. Хлудин |