

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20 февраля 2025 года

№ 651

Об Обращении Законодательного Собрания Ростовской области «К Первому заместителю Председателя Правительства Российской Федерации Д.В. Мантурову с предложением о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 в отношении площадок общепита (веранд)»

Законодательное Собрание Ростовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Обращение Законодательного Собрания Ростовской области «К Первому заместителю Председателя Правительства Российской Федерации Д.В. Мантурову с предложением о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 в отношении площадок общепита (веранд)».
2. Направить указанное Обращение Первому заместителю Председателя Правительства Российской Федерации Д.В. Мантурову.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на комитет Законодательного Собрания Ростовской области по экономической политике, промышленности, предпринимательству, инвестициям и внешне-экономическим связям (И.В. Бураков).
4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Ростовской области

А.В. Ищенко

## **ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

# **ОБРАЩЕНИЕ**

### **Законодательного Собрания**

**К Первому заместителю Председателя Правительства Российской Федерации Д.В. Мантурову с предложением о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 в отношении площадок общепита (веранд)**

Уважаемый Денис Валентинович!

Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 440 внесены изменения в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 (далее – постановление № 1300). В частности, в пункт 19 перечня добавлен новый объект «нестационарный объект для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания)».

До внесения данных изменений согласно части 3 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» размещение нестационарных объектов (далее – НТО) для оказания услуг, в том числе и услуг общественного питания, осуществлялось посредством включения указанных объектов в схемы размещения НТО, разработанные и утвержденные органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования, в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации. А режим функционирования НТО определялся исходя из заявления хозяйствующего субъекта и, по сложившейся практике, осуществлялся круглогодично для большого количества объектов.

В связи с появлением в федеральном законодательстве формулировки «сезонные (летние)» в наименовании нестационарного объекта для оказания услуг общественного питания возникло ограничение функциониро-

вания таких объектов сезоном. Данное ограничение обязывает заведения общепита после окончания летнего периода демонтировать и вывозить сезонное кафе, чтобы летом следующего года его снова смонтировать, что создает существенные дополнительные непродуктивные издержки для бизнеса, на которые предприниматели на практике чаще всего не готовы идти. При этом необходимо отметить, что объекты, осуществляющие функционирование на основании договоров, заключенных до марта 2023 года, имеют возможность принимать посетителей круглогодично. Данное обстоятельство создает в том числе неравные условия для предприятий общепита.

В результате, например, в Ростовской области в 2024 году, по информации Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ростовской области, сложилась ситуация, при которой из более чем 390 летних площадок общепита (веранд), расположенных в регионе, половина работала без разрешений, находясь под угрозой закрытия и штрафов. К омбудсмену массово поступали обращения рестораторов после проведения инспекций, результатом которых становились признания веранд незаконными с последующим выставлением требований об их сносе.

Вместе с тем необходимо отметить, что понятие сезонности не закреплено в законодательстве, так же как и порядок, и полномочия по его определению. При этом в условиях многообразия климатических зон в нашей стране период летнего сезона от региона к региону может существенно отличаться. Например, в Ростовской области, являющейся южным регионом, традиционно летние площадки функционируют с марта по ноябрь в открытом режиме, а в период с декабря по февраль в условиях мягкой зимы продолжают работу, оборудовав «мягкие окна» и иные средства утепления, пользуясь популярностью у посетителей.

Такой подход к использованию веранд позволяет рестораторам сэкономить на демонтаже, хранении, монтаже летних площадок, активно использовать их конструкцию для праздничного оформления городского пространства, например, по случаю осеннего сезона, Нового года, начала весеннего сезона, что добавляет ярких красок на улицах городов, привлекая туристов и местных жителей. Кроме того, работающие веранды побуждают предпринимателей за свой счет содержать прилегающую общественную территорию в надлежащем виде.

Вопрос о возвращении возможности круглогодичного функционирования летних площадок неоднократно поднимался предпринимательским сообществом во всех регионах страны и сегодня является крайне актуальным, особенно в преддверии нового туристического сезона.

В связи с вышеизложенным Законодательное Собрание Ростовской области предлагает рассмотреть возможность внесения изменения в пункт 19

перечня, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», изложив наименование вида объекта в следующей редакции: «нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания».

г. Ростов-на-Дону  
20 февраля 2025 года