

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
полное наименование органа государственной власти

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.01.2024, поступившего на рассмотрение 16.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Созужение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16.01.2024г. № КУВИ-001/2024-13958395			
Кадастровый номер:		61:32:0060101:1502	

Номер кадастрового квартала:	61:32:0060101		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.08.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иниентарный номер 23.19.10.2012 Сальский филиал ГУПТИ РО		
Адрес:	Ростовская область, Ремонтненский район, с. Кормовое, ул. Пионерская, от домовладения 33, 76,5 м на юг		
Основная характеристика (для сооружений):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	76	в метрах
Назначение:	Иное		
Наименование:	Автомобиль с твердым покрытием		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1989		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	4940342		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:32:0060101:1513		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, даны уточнения"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Скачено Вячеслав Владимирович, действующий(ая) на основании документа " АДМИНИСТРАЦИЯ КОРМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕМОТНЕНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сиреневый квадрат означает скан-подпись, желтый квадрат означает электронную подпись
 КОПИЯ ВЕРНА
 Версия: 1.27.04.2025 от 10.08.2021

4 103-
 ПСБ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16.01.2024г. № КУ/ВИ-001/2024-13958395			
Кадестровой номер:		61:32:0060101:1502	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Кормовское сельское поселение"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 61:32:0060101:1502-61/221/2021-1 18.11.2021 16:46:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Действующие и недействующие в отношении объекта недвижимости государственные акты, решения органов государственной власти (перехода, прекращения права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости)		отсутствуют



В.В. Сихарушвили
 полное наименование должности


 документ подписан:
 электронной подписью
 Сетевой администратором государственной
 кадастровой службы государственной
 регистрации, кадастра и картографии
 Дата выдачи: 27.06.2023 09:16:18:504

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение

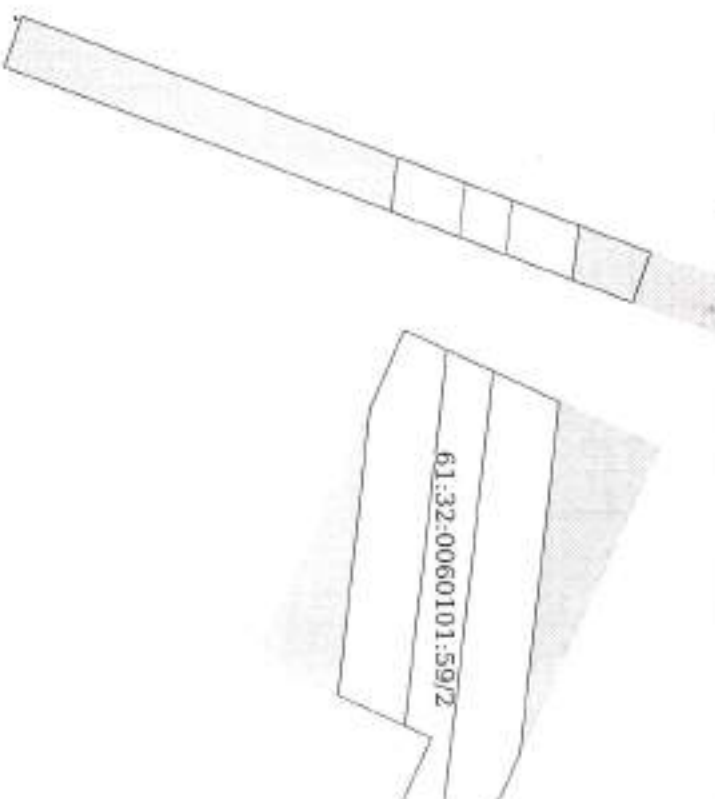
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4 Всего листов раздела 4: 1 Всего разделов: 3 Всего листов подписей: 3

16.01.2024г. № КУТВН-001/2024-13958395

Кадастровый номер: 61:32:0060101:502

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке



Масштаб 1:800
КОПИЯ ВЕРНА
Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости



В.В. Смирнов
С.В. Смирнов

ПОДНОС НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сгенерировано Федеральной службой по техническому регулированию и метрологии (ФСТехРег) в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2017 № 202-ФЗ

ИНЦИПАЛ, ФАМИЛИЯ

ВЫПИСКА

из реестра муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение»

«24» января 2024 г.

№ 1

Настоящая выписка из реестра муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение» содержит сведения о

Автодорога с твердым покрытием

(полное наименование объекта учета реестра муниципального имущества
муниципального образования «Кормовское сельское поселение»)
внесенные в реестр муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение» и имеющие следующие значения:

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1.	Адрес (местоположение)	Ростовская область, Ремонтненский район, с.Кормовое, ул. Пионерская, от домовладения 33, 76,5 м на юг
2.	Номер и дата регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Кормовское сельское поселение»	61:32:0060101:1502- 61/221/2021-1 18.11.2021 16:46:00
3.	Документы – основания возникновения права муниципальной собственности муниципального образования «Кормовское сельское поселение»	Областной закон о внесении изменений в ОЗ «О местном самоуправлении в Ростовской области» от 28 декабря 2005 года №436-ЗС, №609-ЗС, выдан 09.11.2021 ЗС Ростовской области Областной закон «О местном самоуправлении в Ростовской области», №436-ЗС, выдан 28.12.2005 Законодательное собрание Ростовской области
4.	Кадастровый (условный) номер	61:32:0060101:1502
5.	Протяженность(м)	76
6.	Иные, учтенные в Реестре сведения об объекте учета (при необходимости по запросу)	Обременения, иски, судебные решения или иные обстоятельства, которые могут повлечь прекращение права имущественной собственности на объект отсутствуют.
7.	Полное наименование правообладателя	Муниципальное образование «Кормовское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области
8.	Адрес(место нахождения) правообладателя	347484 Ростовская обл., Ремонтненский район, с. Кормовое ул.Комсомольская,1

Глава Администрации
Кормовского сельского поселения



В.В. Сикаренко

Федерал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
 Исполнение государственного задания

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.01.2024, поступившего на рассмотрение 16.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Строительство			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16.01.2024г. № КУЗВИ-001/2024-13933920	61:32:0060101:1503		
Кадастровый номер:	61:32:0060101:1503		

Номер кадастрового квартала:	61:32:0060101		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.08.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Идентификационный номер 22.19.10.2012 Сальский филиал ГУПТИ РО		
Адрес:	Ростовская область, Ремонтненский район, с. Корсовое, ул. Липовская, от дома/здания №1, 376 м на север до местности		
Основные характеристики (для сооружений):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	376	в метрах
Назначение:	Иное		
Наименование:	Автодорога с твердым покрытием		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1989		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	2452693,12		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:32:0060101:1514		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус земельной доли/объекте недвижимости:	Сведения об объекте отсутствуют		
Особые случаи:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Владельцы:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - Палы расположенная помещения, машино-места на участке (палы этажа), отсутствуют.		

Скачено: Вячеслав Владимирович, действущий(ая) на основании документа " АДМИНИСТРАЦИЯ КОРМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕМОТНЕНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ



Копия Верна
 Агент Администрации

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 С помощью индивидуального сертификата/ключевой пары
 Идентификация субъекта государственной регистрации
 Идентификация кадастра и ЕГРН/ЕГРП/ЕГРЗ
 Действителен с 27.09.2024 по 15.08.2025

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Свооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2. 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16.01.2024г № КУВН-001/2024-13953920			
Кадстровый номер: 61:32:0060101:1503			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	муниципальное образование "Кормовское сельское поселение"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61:32:0060101:1503-61/221/2021-1 18.11.2021 15:44:06
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, отграничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, приобретения права), отграничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта:		отсутствуют



КОПИЯ ВЕРНА

Ирина Валентиновна
 Глава Администрации

Полное наименование: Администрация сельского поселения «Кормовское сельское поселение»
 ИНН: 61-01-0000000
 ОГРН: 1046100000000

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 (сертификат выдан Федеральной службе по техническому и кадастровому делу)
 Регистрационный номер: 61-01-0000000-0000000
 Дата: 18.11.2024 15:44:06
 Документ с 27.06.2023 № 19/01/2024

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение

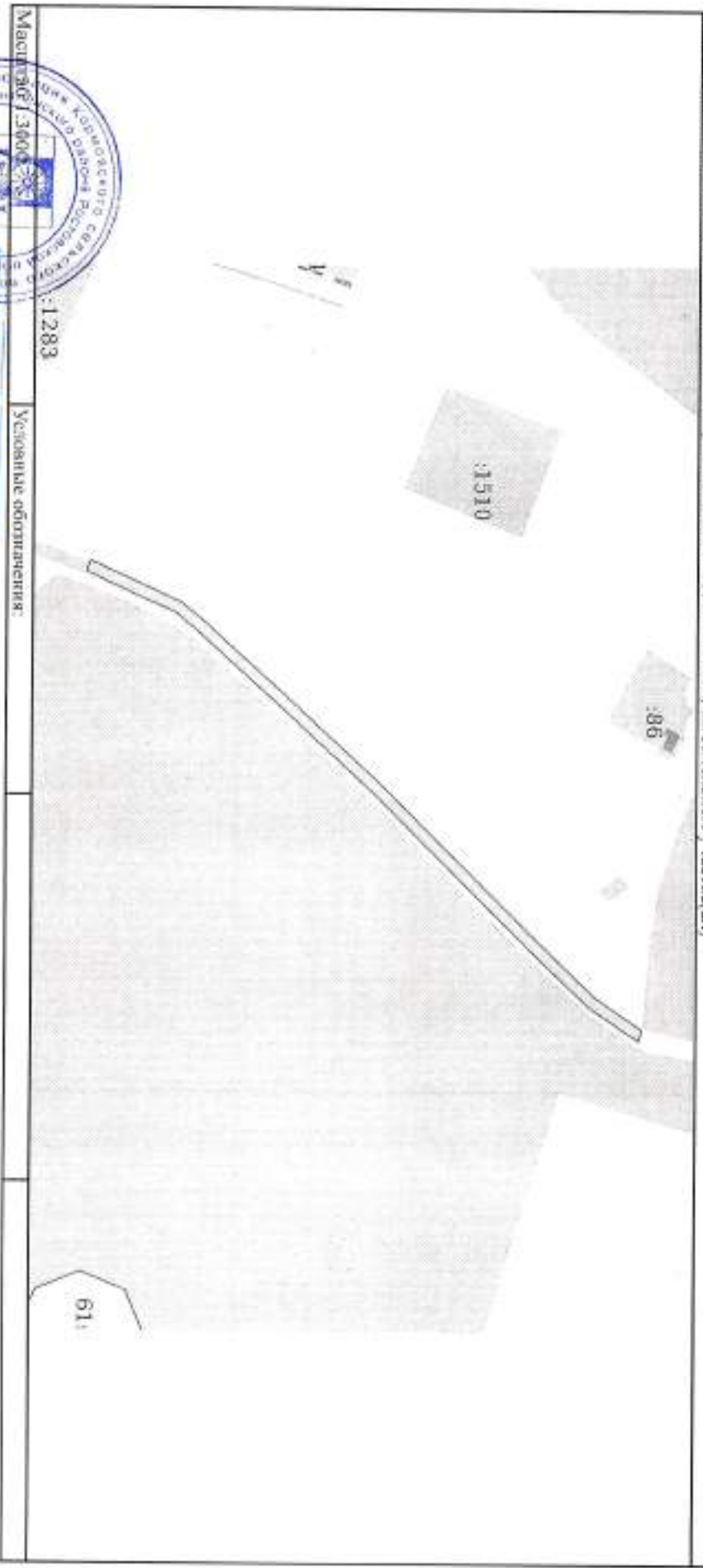
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

16.01.2024г. № КУВИ-001/2024-13933920

Кадастровый номер: 61:32:0060101:1503

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб: 1:3000
Условные обозначения:



ЮЛИЯ ВЕРНА
Администратор



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЗАКЛЮЧЕН ПОДПИСЬЮ

Стефанья Анастасия Александровна
владелец доли в праве собственности
на земельный участок и на строениях
Зачисление с 27.06.2023 по 19.08.2024

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ

ВЫПИСКА

из реестра муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение»

«24» января 2024 г.

№2

Настоящая выписка из реестра муниципального имущества муниципального образования «Кормовское сельское поселение» содержит сведения о

Автодорога с твердым покрытием

(полное наименование объекта учета реестра муниципального имущества муниципального образования «Кормовское сельское поселение») внесенные в реестр муниципального имущества муниципального образования «Кормовское сельское поселение» и имеющие следующие значения:

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1.	Адрес (местоположение)	Ростовская область, Ремонтненский район, с.Кормовое, ул. Пионерская, от домовладения № 1, 376 м на север до мельницы
2.	Номер и дата регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Кормовское сельское поселение»	61:32:0060101:1503- 61/221/2021-1 18.11.2021 15:44:06
3.	Документы – основания возникновения права муниципальной собственности муниципального образования «Кормовское сельское поселение»	Областной закон о внесении изменений в ОЗ «О местном самоуправлении в Ростовской области» от 28 декабря 2005 года №436-ЗС, №609-ЗС, выдан 09.11.2021 ЗС Ростовской области Областной закон «О местном самоуправлении в Ростовской области», №436-ЗС, выдан 28.12.2005 Законодательное собрание Ростовской области
4.	Кадастровый (условный) номер	61:32:0060101:1503
5.	Протяженность(м)	376
6.	Иные, учтенные в Реестре сведения об объекте учета (при необходимости по запросу)	Обременения, иски, судебные решения или иные обстоятельства, которые могут повлечь прекращение права имущественной собственности на объект отсутствуют
7.	Полное наименование правообладателя	Муниципальное образование «Кормовское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области
8.	Адрес(место нахождения) правообладателя	347484 Ростовская область, Ремонтненский район, с.Кормовое ул.Комсомольская,1

Глава Администрации
Кормовского сельского поселения



В.В. Сихаренко

Федеральное государственное учреждение "Роскадастр" по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.01.2024, поступившего на рассмотрение 16.01.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости: Раздел 1 Лист 1

Созужение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16.01.2024г. № КУВН-001/2024-13810879	Кадастровый номер: 61:32:0060101:1193		

Номер кадастрового квартала:	61:32:0060101		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.11.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 168, Условный номер 61-61-17-032/2008-399		
Местоположение:	Россиа, Ростовская обл., Ремонтненский район, с. Кормовое, улица Пионерская от домовладения №33, 950 м на север.		
Основная характеристика (для сооружений):	тип	значение	единица измерения
	площадь	5700	в квадратных метрах
	прочность	950	в метрах
Назначение:	не задано		
Наименование:	Дорога внутрисельская		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	5058959		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:32:0060101:352		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус объекта недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Обременения:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (план этажа), отсутствуют.		
Площадь земельного участка:	См. запись в Едином государственном реестре недвижимости на основании документа " АДМИНИСТРАЦИЯ КОРМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕМОТНЕНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ		



Исполнитель: **Владимир Владимирович Шмельков**
 Должность: **полное наименование должности**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сторона, обладающая властью совершения
 действий федерального государственного
 регистра в Едином государственном реестре недвижимости

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2 Всего листов раздела 2: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 3

16.01.2024г. № КУВИ-001/2024-13810879

Кадастровый номер: 61:32:0060101:1193

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Кормовское сельское поселение" Ремонтненского района Ростовской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 61-61-38/010/2010-459, 27.09.2010 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о взыскании и отложении залога:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Предоставлены ли сведения о наличии полученных, но не осуществленных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права, обременения права или обременения объекта в силу законных сделок в отношении объекта недвижимости):		отсутствуют



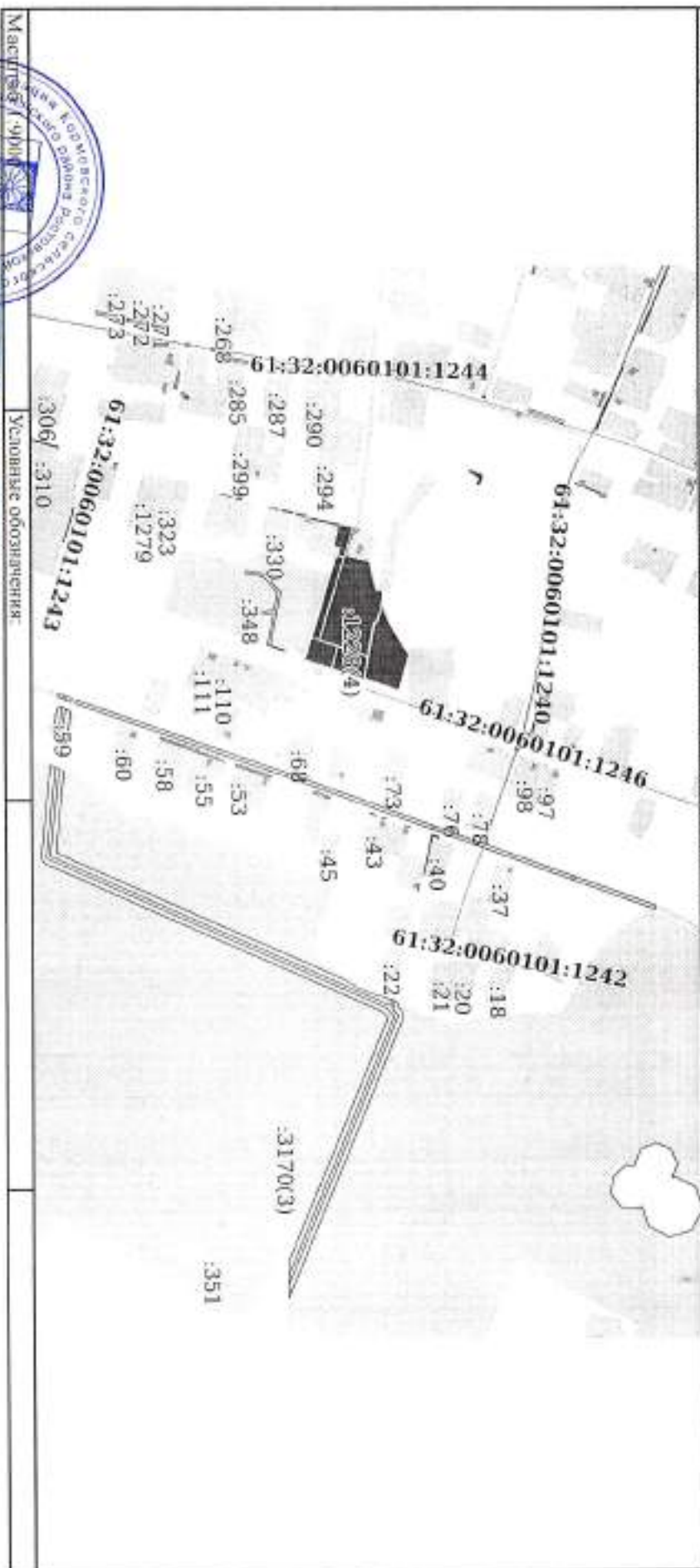
Документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сertifikační společnost s ručením omezením
Vladislav Vladimirovich Slonovskiy
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Департамент 57.06.2024 10:19:02

Полное наименование должника: _____ Инициалы, фамилия: _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Соборужение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16.01.2024г. № КУВН-001/2024-13810879			
Кадастровый номер:		61:32:0060101:1193	

Схема расположения объекта недвижимости (часть объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:900
Условные обозначения



Юлія Верна

Документ підписан
електронним підписом
Супровід інформаційно-взаємодіяючих
послужб електронної служби державної
реєстрації земельних кадастрових карток

Індивідуальні дані

ВЫПИСКА

из реестра муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение»

«24» января 2024 г.

№ 3

Настоящая выписка из реестра муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение» содержит сведения о

Дорога внутрипоселковая

(полное наименование объекта учета реестра муниципального имущества
муниципального образования «Кормовское сельское поселение»)
внесенные в реестр муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение» и имеющие следующие значения:

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1.	Адрес (местоположение)	Ростовская область, р-н Ремонтненский, с.Кормовое, ул.Пионерская от домовладения № 33, 950 м на север.
2.	Номер и дата регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Кормовское сельское поселение»	61-61-38/010/2010-459 27.09.2010 00:00:00
3.	Документы – основания возникновения права муниципальной собственности муниципального образования «Кормовское сельское поселение»	Областной закон о внесении изменений в ОЗ «О местном самоуправлении в Ростовской области» от 28 декабря 2005 года №436-ЗС, №609-ЗС, выдан 09.11.2021 ЗС Ростовской области Областной закон «О местном самоуправлении в Ростовской области», №436-ЗС, выдан 28.12.2005 Законодательное собрание Ростовской области
4.	Кадастровый (условный) номер	61:32:0060101:1193
5.	Протяженность(м)	950
6.	Иные, учтенные в Реестре сведения об объекте учета (при необходимости по запросу)	Обременения, иски, судебные решения или иные обстоятельства, которые могут повлечь прекращение права имущественной собственности на объект отсутствуют.
7.	Полное наименование правообладателя	Муниципальное образование «Кормовское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области
8.	Адрес(место нахождения) правообладателя	347484 Ростовская обл., Ремонтненский район, с.Кормовое ул.Комсомольская,д.1

Глава Администрации
Кормовского сельского поселения



В.В. Сикаренко

Файвал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
поисковому запросу регистрационного права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.01.2024, поступившего на рассмотрение 16.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				Район 1 Лист 1
Вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
16.01.2024г. № КУВИ-001/2024-13973144				
Кадастровый номер:	61:32:0060101:1513			

Номер кадастрового листа:	61:32:0060101
Дата присвоения кадастрового номера:	18.08.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ростовская обл., Ремонтненский р-н, с. Кормовое, ул. Пионерская, от домовладения 33, 76,5м на юг
Площадь, м2:	460 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб:	90679,8
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:32:0060101:1502
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Скачено Вячеслав Владимирович, действующий(ая) на основании документа " АДМИНИСТРАЦИЯ КОРМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕМОТНЕНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ДОКУМЕНТ ПОДЛИДИН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
С помощью квалифицированного электронного подписания	
в системе федеральной службы государственной	
регистрации кадастра и картографии	
Датированном с 2016.02.03 по 16.01.2024	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.01.2024г. № КУВИ-001/2024-13973144			
Кадастровый номер:		61:32:0060101:1513	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование «Кормовское сельское поселение»
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61:32:0060101:1513-61/221/2023-1 06.09.2023 14:45:44
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопривлечения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, предоставления права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДЛИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат ключевой информации
 Квалификационная служба государственной
 регистрации, кадастра и картографии
 Ленинградская область, г. Ленобласть, Ленинградская область, г. Ленинград, ул. Пушкинская, д. 21/06, 2023 № 1010/2024

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

16.01.2024г. № КУ/ВИ-001/2024-13973144

Кадастровый номер:

61-32-0060101.1513

12 Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют



КОПИЯ ВЕРНА

Администрация Кольского района Республики Карелия

Уполномоченный по вопросам государственной регистрации недвижимости

ПОЛНОМОЩНОСТЬ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕЙСТВИЙ



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

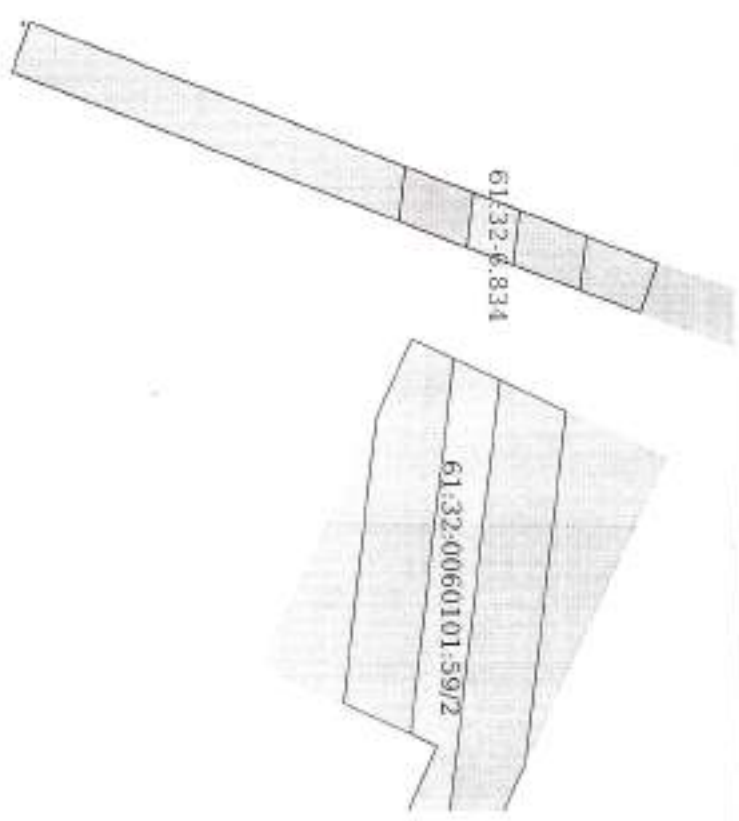
Суперкомпьютерный центр
Федерального агентства по вопросам государственной регистрации недвижимости
Датасервис: 13.10.2024 № 10191.004

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.01.2024г. № КУВИ-001/2024-13973144			
Кадастровый номер:		61:32:0060101:1513	

План (черт.сх.схема) земельного участка



Масштаб: 1:1000. Основные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 с помощью квалифицированного электронного
 подписания в соответствии с требованиями
 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ
 «Об электронной подписи»

ПОДПИСЬ ВЫДАВШИЙШЕГО ДОКУМЕНТ

Инициалы, фамилия

ВЫПИСКА

из реестра муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение»

«24» января 2024 г.

№ 4

Настоящая выписка из реестра муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение» содержит сведения о

Земельный участок

(полное наименование объекта учета реестра муниципального имущества
муниципального образования «Кормовское сельское поселение»)
внесенные в реестр муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение» и имеющие следующие значения:

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1.	Адрес (местоположение)	Ростовская обл., Ремонтненский р-н, с. Кормовое, ул. Пионерская, от домовладения 33, 76,5м на юг
2.	Номер и дата регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Кормовское сельское поселение»	61:32:0060101:1513- 61/221/2023-1 06.09.2023 14:45:44
3.	Документы – основания возникновения права муниципальной собственности муниципального образования «Кормовское сельское поселение»	
4.	Кадастровый (условный) номер	61:32:0060101:1513
5.	Площадь, м ²	460
6.	Иные, учтенные в Реестре сведения об объекте учета (при необходимости по запросу)	Обременения, иски, судебные решения или иные обстоятельства, которые могут повлечь прекращение права имущественной собственности на объект отсутствуют.
7.	Полное наименование правообладателя	Муниципальное образование «Кормовское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области
8.	Адрес(место нахождения) правообладателя	347484 Ростовская обл., Ремонтненский район, с.Кормовое ул.Комсомольская,д.1

Глава Администрации
Кормовского сельского поселения



В.В. Сикаренко

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
Издание подготовлено органом регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.01.2024, поступившего на рассмотрение 16.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.01.2024г. № КУВН-001/2024-13948717			
Кадастровый номер:	61:32:0060101:1514		

Номер кадастрового квартала:	61:32:0060101		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.08.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Ростовская область, Ремонтненский район, с. Кормовое, ул. Пионерская, от домовладения № 1, 376 м кв север до мельницы		
Площадь, м2:	2260 +/- 17		
Кадастровая стоимость, руб:	445513,8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:32:0060101:1503		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Подучастий, выписки:	Сударенко Вячеслав Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ КОРМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕМОТНЕНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ		



КОПИЯ ВЕРНА

Глава Администрации Кормовского сельского поселения

В.В. Сидорова

подпись, наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сгенерировано в соответствии с требованиями
 Федерального закона от 24.04.2010 № 102-ФЗ
 "Об электронной подписи"

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2-2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.01.2024г. № КУВН-001/2024-13948717			
Кадастровый номер: 61:32:0060101:1514			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	муниципальное образование "Кормовское сельское поселение"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 61:32:0060101:1514-61/221/2023-1 12.09.2023 12:55:49
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Предпринятые и сведения о наличии поступивших, но еще не рассмотренных заявлений о предоставлении сведений в отношении регистрации права (перехода, прекращения права, ограничения права или обременения объекта недвижимости), сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



Д.В. Сиверянюк
[Signature]

Полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
электронной подписью
Сертификат электронной подписи
Идентификационный номер
61:32:0060101:1514-61/221/2023-1
12.09.2023 12:55:49

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

16.01.2024г. № КУВН-001/2024-13948717

Кадастровый номер: 61:32:0060101:1514

12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
----	--	--------------------



ИНЯ ВЕРИЯ
 Администрация
 сельского поселения

В.В. Дикаренко

полное наименование должности



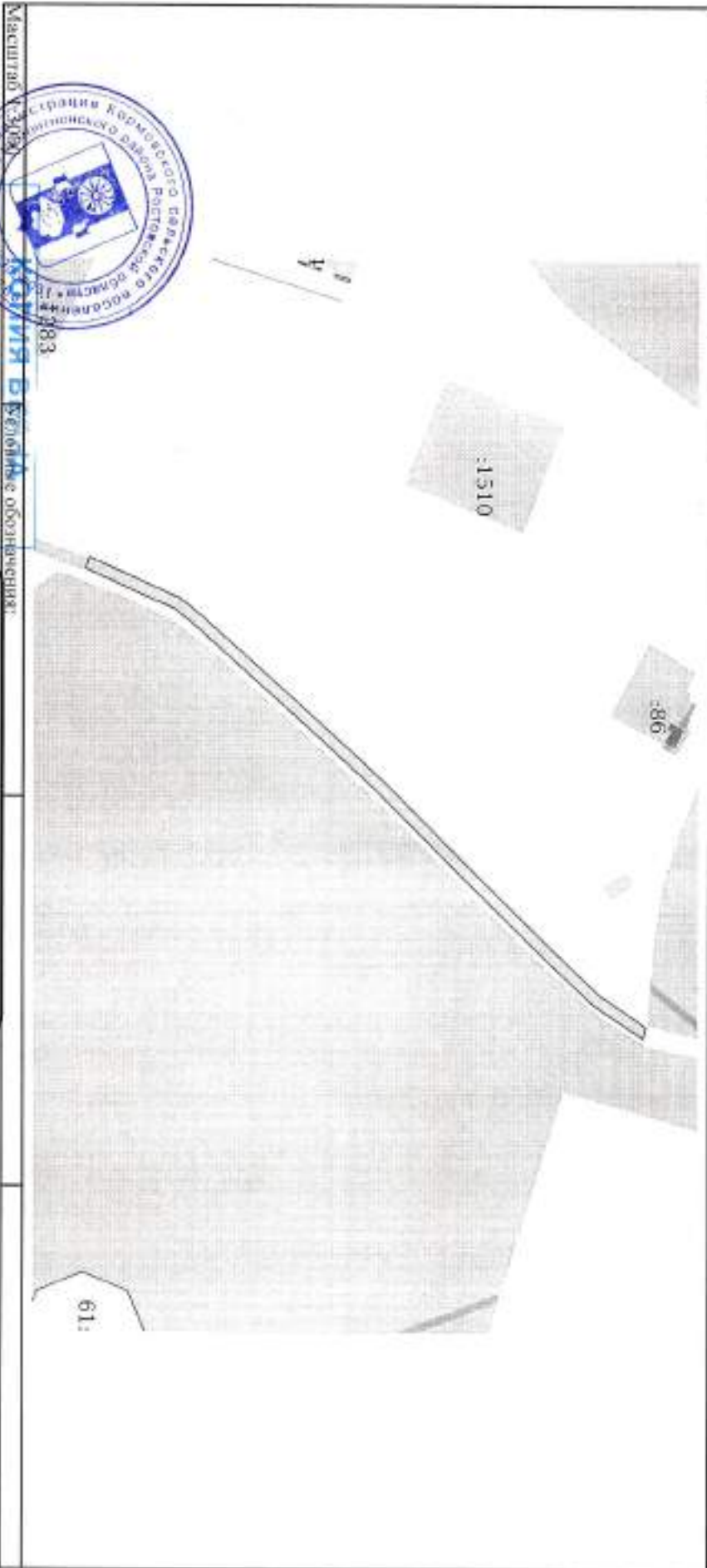
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат электронной подписи № 359435108
 Выдан: Федеральная служба государственной
 регистрации, кадастра и картографии
 Деловая № 47.06.2023.00.01.01.01.0128

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
инд. объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.01.2024г. № КУВИ-001/2024-13948717			
Кадстровый номер:		61:32:0060101:1514	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб: 1:2000
Копия в электронном виде
 в Едином государственном реестре недвижимости

В.В. Смирнов
 Подпись
 Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат ключевой информации: АС00042108
 Выход: 08.08.2024 10:00:00
 Регистрации: КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Дата: 27.06.2024 09:11:05:2024

Инициалы, фамилия

ВЫПИСКА

из реестра муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение»

«24» января 2024 г.

№ 5

Настоящая выписка из реестра муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение» содержит сведения о

Земельный участок

(полное наименование объекта учета реестра муниципального имущества
муниципального образования «Кормовское сельское поселение»)
внесенные в реестр муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение» и имеющие следующие значения:

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1.	Адрес (местоположение)	Ростовская область, Ремонтненский район, с. Кормовое, ул. Пионерская, от домовладения № 1, 376 м на север до мельницы
2.	Номер и дата регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Кормовское сельское поселение»	61:32:0060101:1514- 61/221/2023-1 12.09.2023 12:55:49
3.	Документы – основания возникновения права муниципальной собственности муниципального образования «Кормовское сельское поселение»	
4.	Кадастровый (условный) номер	61:32:0060101:1514
5.	Площадь, м ²	2260
6.	Иные, учтенные в Реестре сведения об объекте учета (при необходимости по запросу)	Обременения, иски, судебные решения или иные обстоятельства, которые могут повлечь прекращение права имущественной собственности на объект отсутствуют.
7.	Полное наименование правообладателя	Муниципальное образование «Кормовское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области
8.	Адрес(место нахождения) правообладателя	347484 Ростовская обл., Ремонтненский район, с.Кормовое ул.Комсомольская,д.1

Глава Администрации
Кормовского сельского поселения



В.В. Сикаренко

Файл публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
каждое взаимодействие с сайтом регистрируется

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.01.2024, поступившего на рассмотрение 16.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.01.2024г. № КУВН-001/2024-13816834	Кadaстровый номер: 61:32:0060101:352		

Номер кадастрового квартала:	61:32:0060101
Дата присвоения кадастрового номера:	11.04.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Ремонтненский, с. Корновое, дор. Внутрисельскохозяйственная, ул. Пионерская от домовладения № 33, 950 м на север.
Площадь, м2:	5700 +/- 26
Кадастровая стоимость, руб:	1123641
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:32:0000000:2414, 61:32:0060101:1193, 61:32:0060101:1240
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под размещение дорог
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Сикаренко Вячеслав Владимирович, действующий(ая) на основании документа " АДМИНИСТРАЦИЯ КОРМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕМОТНЕНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ



КОРМОВА

Администрация Ремонтненского района Ростовской области

Сектор государственной регистрации недвижимости

Подпись: *Сикаренко Вячеслав Владимирович*



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии

РОССИЙСКОЕ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ

Датированная с 27.01.2023 по 31.12.2024

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЗИЧЕСКИЙ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.01.2024г. № КУВН-001/2024-13816834		61:32:0060101:352	
Кадастровый номер:			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Корновское сельское поселение" Ремонтненского района Ростовской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 61-61-38/006/2012-221 31.05.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Замечания в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правомогут ли другие сведения о наличии поступивших, но не зарегистрированных сведений о проведении государственной регистрации права (переход, предоставление права, обременения права или ограничения объекта недвижимости в залоге в отношении объекта недвижимости):	отсутствуют	



КОРНОВ ВЕРНА

 Корновское сельское поселение

 Ремонтненского района

 Ростовской области

 Юридический адрес: 347100, Ростовская область, Ремонтненский район, с/пос. Корновское, д. Корновское, 10

 Руководитель: **Щекина**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

 Голосиной Надежды Владимировны, старшего инспектора

 Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

 Деловые процессы № 1119/2024

Инициалы, фамилия

Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

16.01.2024г. № КУТВН-001/2024-13816834

Кадастровый номер: 61:32:0060101:352

12 Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

данные отсутствуют



ЮЛИЯ БЕРНА

Министр Администрации

В.В. Сикова

Полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сформирован в информационно-справочной
 системе «Электронная служба государственной
 регистрации недвижимости»

Датасоздания: 2.21.08.2024 № 19/01/2024

Индивидуальное наименование

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

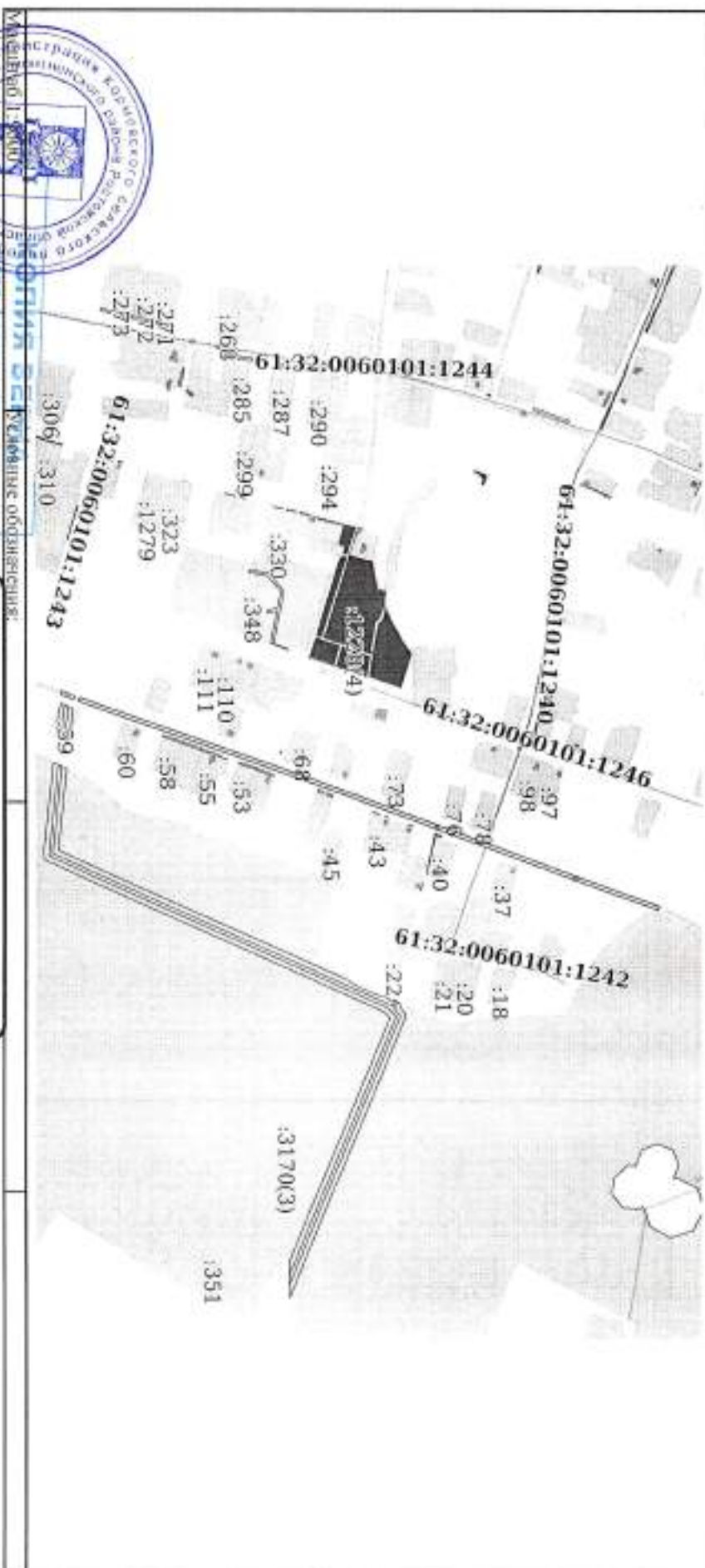
Всего листов выписки: 4

16.01.2024г. № КУВМ-001/2024-13816834

Катастрофный номер:

61:32:0060101:352

План (чертеж, схема) земельного участка



ОТДЕЛ БЕЛОРУССКОГО ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ЦЕНТРА ПОСЕЛЕНИЯ

С. Александрович

Иванович Александрович

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

С помощью информационно-вычислительной системы

Публичного кадастрового реестра недвижимости

РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И ПЛАТОВ ЗАЕМНИ

Действителен с 27.06.2023 по 31.08.2024

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ

ВЫПИСКА

из реестра муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение»

08 октября 2023 г.

№ 6

Настоящая выписка из реестра муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение» содержит сведения о

Земельный участок

(полное наименование объекта учета реестра муниципального имущества
муниципального образования «Кормовское сельское поселение»)
внесенные в реестр муниципального имущества муниципального образования
«Кормовское сельское поселение» и имеющие следующие значения:

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1.	Адрес (местоположение)	Ростовская обл., р-н Ремонтненский, с. Кормовое, ул. Пионерская от домовладения № 33, 950 м на север
2.	Номер и дата регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Кормовское сельское поселение»	61-61-38/006/2012-221 31.05.2012 00:00:00
3.	Документы – основания возникновения права муниципальной собственности муниципального образования «Кормовское сельское поселение»	
4.	Кадастровый (условный) номер	61:32:0060101:352
5.	Площадь, м ²	5700
6.	Иные, учтенные в Реестре сведения об объекте учета (при необходимости по запросу)	Обременения, иски, судебные решения или иные обстоятельства, которые могут повлечь прекращение права имущественной собственности на объект отсутствуют.
7.	Полное наименование правообладателя	Муниципальное образование «Кормовское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области
8.	Адрес(место нахождения) правообладателя	347484 Ростовская обл., Ремонтненский район, с.Кормовое ул.Комсомольская,д.1

Глава Администрации
Кормовского сельского поселения



В.В. Сикаренко