

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН
«О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»
И О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ
НЕКОТОРЫХ ОБЛАСТНЫХ ЗАКОНОВ**

**Принят
Законодательным Собранием**

23 октября 2023 года

Статья 1

Внести в Областной закон от 14 января 2008 года № 853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области» следующие изменения:

- 1) пункт 7 статьи 5 признать утратившим силу;
- 2) в части 3 статьи 17:
 - а) в пункте 2 слова «поселения или городского округа» исключить;
 - б) в пункте 3 слова «, входящих в состав поселения или городского округа» исключить;
 - в) в пункте 4 слова «поселения или городского округа» исключить;
- 3) часть 1¹ статьи 23 изложить в следующей редакции:

«1¹. В случае если в соответствии со статьей 28¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации утвержден единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, городского округа, в том числе применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, городского округа, частям населенного пункта, подготовка и утверждение правил землепользования и застройки поселения, городского округа, в том числе применительно к территориям указанных населенных пунктов, их частям, не осуществляются, а ранее утвержденные правила землепользования и застройки поселения, городского округа, в том

числе применительно к территориям указанных населенных пунктов, их частям, подлежат признанию утратившими силу.»;

4) статью 27 признать утратившей силу.

Статья 2

Признать утратившими силу:

1) пункт 4 статьи 1 Областного закона от 2 марта 2010 года № 375-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

2) Областной закон от 22 июля 2010 года № 449-ЗС «О внесении изменения в статью 27 Областного закона «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

3) подпункт «б» пункта 2 и пункт 23 статьи 1 Областного закона от 8 августа 2011 года № 648-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

4) пункт 16 статьи 1 Областного закона от 24 ноября 2011 года № 739-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

5) пункт 1 статьи 1 Областного закона от 14 ноября 2013 года № 20-ЗС «О внесении изменений в статьи 27 и 29 Областного закона «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

6) пункт 5 статьи 1 Областного закона от 23 декабря 2013 года № 87-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

7) пункт 3 статьи 1 Областного закона от 24 апреля 2015 года № 349-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

8) подпункт «б» пункта 2 и пункт 9 статьи 1 Областного закона от 29 декабря 2016 года № 938-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

9) пункт 7 статьи 1 Областного закона от 20 декабря 2017 года № 1284-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

10) пункт 15 статьи 2 Областного закона от 19 июня 2018 года № 1396-ЗС «О внесении изменений в отдельные областные законы»;

11) пункт 3 статьи 2 Областного закона от 25 декабря 2018 года № 82-ЗС «О внесении изменений в статью 4 Областного закона «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» и Областной закон «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

12) пункт 2 статьи 1 Областного закона от 7 марта 2019 года № 94-ЗС «О внесении изменений в статьи 6 и 27 Областного закона «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

13) пункт 1 статьи 1 Областного закона от 17 июня 2020 года № 330-ЗС «О внесении изменений в статьи 27 и 29 Областного закона «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

14) пункт 6 статьи 1 Областного закона от 26 мая 2021 года № 477-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

15) пункт 6 статьи 1 Областного закона от 27 апреля 2023 года № 862-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О градостроительной деятельности в Ростовской области» и статью 3 Областного закона «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований границ прилегающих территорий».

Статья 3

Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ростовской области

В.Ю. Голубев

г. Ростов-на-Дону
7 ноября 2023 года
№ 10-ЗС