**Обращение Законодательного Собрания Ростовской области   
«К Заместителю Председателя Правительства Российской Федерации   
М.Ш. Хуснуллину по вопросу установления санитарно-защитных зон   
в условиях стесненной городской застройки»**

Уважаемый Марат Шакирзянович!

Большинство очистных сооружений канализации на территории Российской Федерации построены в период 1960 – 1980 годов прошлого века. В настоящее время они устарели и не могут обеспечивать нормативную очистку сточных вод. Необходима реконструкция действующих или строительство новых очистных сооружений канализации (далее – ОСК).

При этом реконструкция ОСК по сравнению с их строительством является более экономически эффективным и обоснованным способом решения проблемы нормативной очистки сточных вод. Это обусловлено множеством факторов: наличием вблизи действующих ОСК точек сброса, размещением канализационных коллекторов и насосных станций, гидравлическим режимом работы системы водоотведения, сформированной инженерно-транспортной инфраструктурой и так далее. Кроме того, в большинстве городских населенных пунктов строительство новых ОСК неосуществимо в связи с отсутствием подходящих свободных земельных участков.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в рамках экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (реконструкции) проводится в том числе и оценка соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям. Для этого проектная документация предусматривает обязательное включение разделов, направленных на обеспечение соблюдения данных требований. В частности, раздел проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» должен содержать ситуационный план с указанием границ санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ), а раздел «Схема планировочной организации земельного участка» должен содержать обоснование границ СЗЗ.

Помимо перечисленного, в организацию по проведению государственной экспертизы необходимо представить санитарно-эпидемиологическое и экспертное заключение по проекту СЗЗ.

Однако в настоящее время получить положительное заключение государственный экспертизы на проект реконструкции ОСК зачастую невозможно ввиду невыполнимости санитарно-эпидемиологических требований в части установления СЗЗ. Основная причина, которая не позволяет установить указанные зоны, – сложившаяся за многие годы в непосредственной близости от ОСК городская застройка, включающая в том числе общественные и жилые здания.

Как следствие, ввиду невозможности обосновать границы СЗЗ невозможно и выполнить реконструкцию ОСК, которая благодаря внедрению современных технологических решений позволила бы существенно сократить уровень негативного воздействия на здоровье людей.

В этой связи важно также отметить, что в Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» определены целевые показатели и задачи по реализации программы модернизации коммунальной инфраструктуры и улучшению качества предоставляемых коммунальных услуг для 20 млн. человек к 2030 году и снижению к 2036 году в два раза объема неочищенных сточных вод.

В связи с изложенным депутаты Законодательного Собрания Ростовской области обращаются к Вам с предложением рассмотреть возможность внесения в федеральные нормативные правовые акты изменений, которые позволят выполнять реконструкцию очистных сооружений канализации в условиях стесненной застройки.